

ライフラインが、 ライフワークだ。

京浜メンテナンスは、公共下水道を
清掃・調査・補修するスペシャリストです。
ライフライン下水道を、サステナブルに生まれ変わらせます。
これからは、社会インフラを維持・管理していく時代。
人と技術の力を合わせ、
今日も下水道を見守りつづけます。



CEO Message

代表挨拶

「自然にやさしく快適な生活環境づくりを」

当社は創業当初より公共下水道の清掃、調査、補修を主たる業務として20年間歩んでまいりました。時代の流れとともに土木工事も手掛けるようになりましたが、本質は今も全く変わっておりません。



現在日本全国の下水道普及率は約78%、川崎市に至っては99%以上となっており、もはや止めることのできないライフラインの一部となっています。ですが高度経済成長期に敷設した下水道管は耐用年数ぎりぎりのものが数多くあり、そのままというわけにはいきません。

「ライフラインである資産を維持、管理していく時代」

当社が行っている管路更生工事は、道路を掘ることなく下水道管を新品同様にすることができる工事です。大きな建物や、橋、道路の舗装のように日常生活の中で目に見える変化はありませんが、社会の基盤を支えているとてもやりがいのある仕事です。下水道維持管理時代のスペシャリストとして社員一同これからも努力を続け、地域社会に貢献してまいります。

代表取締役

香田 大志郎

業務内容のご案内

私たちの仕事は、建物のライフラインである排水設備を守ることです。京浜メンテナンスが行っている主な業務をご紹介します。



直す *Repair*

「直す」とは、下水管の内部を更生するという意味です。老朽化した下水管は、漏水したり亀裂が入って最悪の場合に管が割れる恐れがあります。現在の地下には数十年前に下水管を布設した際にはなかったライフライン（ガス・水道・電気・電話等）が縦横無尽に張り巡らされています。その中を新たに下水管を入れ替えるには、大変なリスクを負うとともにコストもかかるという懸念も発生します。そこで最近新たに注目されだしたのが、下水管の中を更生して当初布設したような形に生まれ変わらせるという、管更生工法です。現在当社で施工が行える工法は、管全体を被覆するFFT-S工法、部分的に補修するASS工法、中大口径の管を補修するPFL工法、マンホールを直すPML工法などがあります。



きれいにする *Clean*

「きれいにする」とは、下水管や水路を掃除するという意味です。長年使っていればいかなるものも汚れてきます。当然下水管や水路などはその中でも汚れの頻度はかなり高い部類に入ってくるでしょう。またこれらのものが一旦詰まったりしたらライフラインとしての機能を発揮できないばかりか、社会問題として取り上げられてその影響は計り知れないものになります。そういった問題を解決するために、さまざまな機械を当社は携えています。



調べる *Investigate*

「調べる」とは、いわゆる下水管の中を調査するという意味です。人間が到底入ることの出来ない小さな下水管などに特殊なロボットカメラを挿入して、管の中の亀裂や漏水・さまざまな付着物等を発見し、それをカメラに搭載されているビデオから編集して、データを顧客に報告する、というのが一般的な方法です。実際に下水管の中で活躍しているロボットカメラです。機種によって異なりますが、直径20 cmの管から、大きいものでは70 cmの管まで調査は可能です。

会社案内

会社概要

社名	京浜メンテナンス株式会社
創業	昭和57年12月1日
所在地	川崎市宮前区平4丁目3番4号
電話番号	044-976-0994
代表者	香田 大志郎
資本金	4,000万円
建設業許可	神奈川県知事許可（特-5）第90978号
従業員数	33名（グループ全体59名）
取引銀行	横浜信用金庫あざみ野支店 川崎信用金庫
営業種目	とび・土工、水道施設、舗装、土木工事業 ・（社）日本下水道管路管理業協会
加入団体	・FFT工法協会・ASS工法協会 ・EXダンビー工法協会 ・ポリエチレンライニング工法協会 ・日本インシュフォーム協会
主要取引先	川崎市 東京都 その他諸官庁及び公共事業団体 大成建設(株) 清水建設(株) (株)大林組 前田建設工業(株) 日特建設(株) 東急建設(株) JFEシビル(株) その他各建設会社

沿革

昭和57年12月	京浜クリーンサービス株式会社として創業
昭和63年2月	川崎市宮前区犬蔵3-2-10に住所変更
平成7年5月	建設業許可を取得
平成8年5月	株式会社京浜ヤマソウに社名変更
平成9年10月	川崎市宮前区平4-3-4に住所変更
平成10年11月	京浜メンテナンス株式会社に社名変更 香田正美 現会長 代表取締役就任
平成14年7月	資本金を2,000万に増資
平成17年11月	特定建設業許可に変更
平成21年9月	東京支店設立
平成25年1月	代表取締役社長変更 代表取締役社長 香田大志郎 取締役会長 香田正美
平成27年8月	川崎市優良業者表彰
平成28年9月	ISO9001 ISO14001 取得
平成29年3月	東京支店を移転
平成30年3月	資本金を4,000万に増資

関連企業

社名	株式会社京浜クリーン
所在地	東京都多摩市連光寺6-28-2
電話番号	042-400-6595
代表者	眞邊 年盛
建設業許可	東京都 事許可（般-29）第129564号
営業種目	とび・土工、水道施設、舗装、土木工事業
加入団体	日本インシュフォーム協会 FRP内面補修工法協会 光硬化工法協会

京浜メンテナンス株式会社は、公共下水道を清掃・調査・補修するスペシャリストです。



京浜メンテナンス株式会社

〒216-0022 川崎市宮前区平4丁目3番4号
Tel. 044-976-0994 Fax. 044-976-4626



王禅寺工事事務所
〒215-0013 川崎市麻生区王禅寺1254-77

都築作業所
〒224-0034 横浜市都筑区勝田町1025

www.keihin-maintenance.com